



přemístění HUP (viz popis TZ)  
- kulový kohout GF d40  
- zemní souprava teleskopická pro KK  
s fixací, krycí hloubka předpoklad 1,1-1,6m  
- kruh, plovoucí poklop pro KK, s fixací  
(barva žlutá)  
- fixační podložka pod poklop pro KK

Souhlas vlastníka sousedního pozemku parc.č. 82 k.ú. Krnov-HP včetně budovy na něm  
s provedením uvedené stavby - opravy fasády objektu Hlavní nám. 39/4, Krnov,  
- souhlasím s provedením opravy boční fasády (její nadstřešní části) a přístupem z mého pozemku  
a zároveň souhlasím s dočasným záбором pro řešení ve vyznačeném nutném rozsahu  
tak, že bude zajištěna odpovídající ochrana stávajících konstrukcí a uvedení do původního stavu,  
nutná domluva a odsouhlasení harmonogramu prací předem

ing. Miroslav Ďurík  
nar. 25.10.1954  
bytem Pod Ježníkem 2379/13, Pod Bezručovým vrchem, 79401 Krnov  
dne 9.9.2021

## LEGENDA

stávající vedení IS

- stávající veřejná kanalizace (KVaK s.r.o.)  
včetně přípojek
- stávající veřejný vododvod (KVaK s.r.o.)  
včetně přípojek
- stávající veřejný plynovod (GasNet s.r.o.)  
včetně přípojek
- nutno řešit přemístění HUP - viz poznámka a popis TZ
- stávající podzemní vedení NN (ČEZ Distribuce a.s.)  
včetně přípojek
- stávající podzemní vedení veřejného osvětlení (TS Krnov s.r.o.)
- stávající podzemní telekomunikační vedení (GETIN a.s.)  
včetně přípojek

Navrhované přesazené dřevěné konstrukce výkladců vč. rozšířené římsy s oplechováním,  
pro nové výkladce budou osazeny kamenné podstavce na beton. soklu - viz výkresy části D1.2  
= přístavba nové kce výkladců cca 2,5 m2 na parc.č. 81/1

vše k.ú. Krnov - HorníPředměstí  
Stavební pozemek = parcela č. 81/1 (o výměře 562 m2)  
včetně budovy č.p. 39 (zastav. plocha 557,7 m2  
+ přístavba nové kce výkladců (celkem cca 2,5 m2)

Staveniště - vymezený zábor území za účelem provedení dané stavby  
dočasný a v nezbytně nutném rozsahu - celkem cca 255,4 m2  
z toho přepodklad záboru chodníku oplocením a stavbou lešení  
na parc.č. 75 - cca 60,6 m2, parc.č. 81/2 - cca 29,8 m2 a parc.č. 81/3 - cca 46,2 m2,  
a zábor nad střechou sousedních parcel pro opravu štitového zdiva  
na parc.č. 80/1 - cca 85,8 m2 a parc.č. 82 - cca 33,0 m2

### Poznámky:

- požárně nebezpečný prostor se nemění, zůstává zachován  
(nedochází ke změně velikosti otvorů)
- V rámci záměru opravy fasády budou provedeny související práce :
  - na severní straně (v dvorní části)
    - oprava anglických dvorků (vyčištění, bet. lem s ocel. rámy + rošt - 2ks - 600/1200mm,  
osazení nových slep. oken - ocel. kce s výplní tahokovem - 2ks  
vč. úpravy okolních ploch podél obvod. soklového zdiva - odřezání betonu v š. 1,0m, odkop do hl. cca 800mm,  
vložení novop. folie, zápsy šterkem, nová beton. dlažba + oprava soklové části)
    - oprava poklopu pro zakrytí stávající výtahové šachty (zásobování do 1.PP)
    - demont. a zpětná montáž bleskosvodu vč. revize
    - nátěr dešť. svodu + osazení nového gajgru (litina)
    - přemístění klimatizační jednotky s úpravou napojení (do rohu pod vyústění odkouření)
    - úprava odkouření plyn. kotle
  - Oprava stávajícího opěrného pilíře a navazující části štitového zdiva (=kce zasahující na sousední parc.č. 82)  
budou řešeny samostatně dle domluvy s vlastníkem dotčeného pozemku
  - na jižní straně (čelní část)
    - zrušení kce anglického dvorku, zazdívka sklep. otvorů při zajištění průběžné šterbiny pro větrání sklepa  
(osazení větr. mřížky ve spodní části nových výkladců),
    - nový dešť. svody DN120 s nátěrem a osazení nových gajgrů (litina)
    - v místech vstupů osazení žul. schody a pro nové přesazené výkladce budou osazení žul. podstavce  
na beton. soklu - viz část D1.2
    - nutná úprava chodníku po osazení konstrukcí přesazených výkladců  
včetně úpravy vstupních vyrovnávacích schodů (zápsy ŠD a předláždění v rozsahu cca 33,2 m2)
  - Při úpravách chodníků nutno dodržet stanovené podmínky správců IS a TS Krnov (viz doklad. část)
  - Úprava přemístění HUP v zemním provedení - na stávající přípoje plynu z oceli DN40 bude přemístěn HUP  
s přivařovacími konci nebo přírubami např. Hawle nebo z PE za použití PNP přechodových kusů se zemní soupravou.  
Vlastník nemovitosti musí zajistit dostupnost příslušného klíče k uzavření HUP a zohlednit novou polohu s umístěním  
případné terasy (předzahrádky) provozovny v objektu (nutný přímý přístup k HUP). Při provádění nutno dodržet  
stanovené podmínky správce GasNet - viz doklad. část.

- Pro vyznačený záměr investora - oprava fasády spojená s osazením nových přesazených výkladců v 1.NP  
je východním podkladem samostatná DSP akce pro výměnu oken a vstupních dveří (vydáno SP ze dne 3.9.2019)  
a samostatná PD s řešením opravy krovu, střecha a vzniklých statických poruch.  
Upozorňuji, že všechny tyto úpravy (týkající se výplní a krovu se střechou, včetně nutného statického zajištění  
zjištěných poruch) musí předcházet opravě fasády.

PROJEKTANT	Ing. Jana Fišarová	Ing. Jana Fišarová
INVESTOR	Město Krnov, Hlavní nám.96/1, Krnov, 794 01, IČ:00296139	Albrechtická 1796/194 794 01 Krnov
NÁZEV:	Objekt Hlavní náměstí 39/4, Krnov - oprava fasády	
	DATUM:	01/ 2021
	STUPEŇ PD:	DSPS
OBSAH:	Koordinační situace	MĚŘÍTKO: 1: 300 ČÍSLO VÝKRESU: C- 03